

## ЦЕНОВНИК УСЛУГА ХАУС МАЈСТОРА

**Табела 1**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Излазак на терен	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
02	Констатација квара са извештајем о квару	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00

**Табела 2**

### ВИК РАДОВИ

#### ВИК радови - ОДГУШЕЊЕ

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Одгушење WC шоље (затварање и пуштање воде у стану, сајла, пнеуматска пушка, монтажа и демонтажа шоље, бушење рупа)	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
02	Одгушење лавабоа и судопере (затварање и пуштање воде у стану, сајла, пнеуматска пушка, демонтажа и монтажа сифона и решетке, испирање, уклањање нечистоћа)	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
03	Одгушење сливника - подних, туш кабина, каде (затварање и пуштање воде у стану, сајла, пнеуматска пушка, демонтажа и монтажа решетке, испирање, уклањање нечистоћа)	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
04	Чишћење бојлера и замена грејача (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа старе или нове фланшне и грејача, сонде, гуме, електронике, термостат)	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
05	Уградња бојлера (затварање и пуштање воде у стану, демонтажа и монтажа старог бојлера, забушивање рупа, монтажа црева, повезивање електроинсталације, сигурносни вентил, уградња фитинга-продужетака, дупли нипл, розетне)	ком.	5.000,00	1.000,00	6.000,00
06	Замена славине на зиду (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа славине, гумице, розетна)	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
07	Замена стојеће славине (затварање и пуштање воде у стану, демонтажа и монтажа славине и лавабоа, монтажа црева, повезивање на ЕК вентил)	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
08	Замена - уградња вентила на инсталацији (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа вентила, штемовање, розетна, сечење и монтажа цеви и фитинг)	ком.	8.333,33	1.666,67	10.000,00
09	Замена више вентила од једног, цена је нижа 50% по вентилу	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
10	Замена ЕК вентила и вентила веш машине (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа вентила, штемовање, розетна, фитинг, сечење ако пукне)	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
11	Замена више ЕК вентила од једног, цена је нижа 50% по вентилу	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
12	Замена казанчета WC шоље (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа казанчета, фитинг, бушење рупа, монтажа и демонтажа црева, уградња пловка, гумица, повезивање на WC шољу)	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
13	Поправка казанчета WC шоље (затварање и пуштање воде у стану, замена пловка, гумица, замена испирног црева, тастер, звоно, дихтунг)	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
14	Регулација слабог притиска воде у стану (затварање и пуштање воде ван стана, монтажа и демонтажа вирбле главног вентила, мерење притиска воде у мрежи стана пре и после интервенције)	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
15	Регулација слабог притиска воде у течећем месту (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа сита славине у лули и телу батерије, ЕК вентил, мешач)	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
16	Монтажа веш машине, судо машине и сушача веша (затварање и пуштање воде у стану, монтажа и демонтажа машине, монтажа и демонтажа одводног и доводног црева)	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
17	Уградња купатилске галантерије на шрафове и лепак - без бушења гранита (монтажа и демонтажа галантерије, фиксирање тракама, бушење рупа у зиду и керамичким плочицама)	ком.	416,67	83,33	500,00
18	Фуговање и силиконирање плочица и каде (скидање старе фугне, одмашћивање, ново фуговање, скидање старог силикона, одмашћивање и постављање новог силикона)	ком.	416,67	83,33	500,00
19	Затварање воде ван стана (станар обавезан да обезбеди приступ вентилу)	ком.	833,33	166,67	1.000,00

**ВИК РАДОВИ**
**ВИК РАДОВИ – МОНТАЖА**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Монтажа умиваоника	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
02	Монтажа умиваоника са сталком или ормарићем	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
03	Монтажа WC шоље	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
04	Монтажа моноблока	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
05	Монтажа WC испирача	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
06	Монтажа бидеа	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
07	Монтажа батерије за биде	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
08	Монтажа ормарића за купатило	ком.	2.083,33	416,67	2.500,00
09	Бушење рупе на гранитним плочицама	ком.	583,33	116,67	700,00
10	Монтажа неповратне клапне судопере на PVC инсталацију	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
11	Монтажа неповратне клапне судопере на ливену инсталацију ("S" сифон)	ком.	5.000,00	1.000,00	6.000,00

**ВИК РАДОВИ – ЗАМЕНА**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Замена вирбле на вентилу 1/2"	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
02	Замена вирбле на вентилу 3/4"	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
03	Замена крутих веза на бојлеру 30-80 литара	ком.	1.833,33	366,67	2.200,00
04	Замена флексибилних веза на бојлеру 30-80 литара	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
05	Замена сигурносног вентила на бојлеру	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
06	Замена радног или заштитног термостата на бојлеру 5-10 литара	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
07	Замена једноделног сифона на судопери	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
08	Замена дводелног сифона на судопери	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
09	Замена сифона на бидеу	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
10	Замена флексибилног сифона на умиваонику	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
11	Замена месинганог сифона на умиваонику	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
12	Замена сифона на кади или туш кади	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
13	Замена гензле на WC шољи (са монтажом и демонтажом WC шоље)	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00

**ВИК РАДОВИ**
**ВИК РАДОВИ – ЗАМЕНА**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
14	Замена одводне гуме на балтик WC шољи (са монтажом и демонтажом WC шоље)	ком.	2.333,33	466,67	2.800,00
15	Замена испирне цеви водокотлића	ком.	1.166,67	233,33	1.400,00
16	Замена вирбле на батерији или чесми (по вирбли)	ком.	833,33	166,67	1.000,00
17	Замена гумица по тачећем месту	ком.	416,67	83,33	500,00
18	Замена сивца по месту	ком.	416,67	83,33	500,00
19	Поправка једноручне батерије (мешачка глава)	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00

**ВИК РАДОВИ – ДЕМОНТАЖА**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Демонтажа и монтажа постојеће WC шоље	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
02	Демонтажа водокотлића	ком.	833,33	166,67	1.000,00
03	Демонтажа WC шоље	ком.	833,33	166,67	1.000,00
04	Демонтажа умиваоника	ком.	833,33	166,67	1.000,00
05	Демонтажа бидеа	ком.	833,33	166,67	1.000,00
06	Демонтажа бојлера	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
07	Демонтажа ливеног "S" сифона судопере	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
08	Замена оловне цеви судопере или лавабоа са PVC инсталацијом	ком.	5.416,67	1.083,33	6.500,00

**ВИК РАДОВИ – ОСТАЛЕ УСЛУГЕ**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Снимање термовизијском камером	ком.	4.583,33	916,67	5.500,00
02	Снимање камером за канализацију	ком.	3.750,00	750,00	4.500,00
03	Проналажење квара са геофоном	ком.	5.833,33	1.166,67	7.000,00
04	Замрзавање цеви ради замене одређених делова	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00

**Табела 3**
**ЕЛЕКТРО РАДОВИ**
**Електро радови - Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 12 осигурача)	ком.	5.500,00	1.100,00	6.600,00
02	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 14 осигурача)	ком.	5.666,67	1.133,33	6.800,00
03	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 18 осигурача)	ком.	6.000,00	1.200,00	7.200,00
04	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 24 осигурача)	ком.	6.500,00	1.300,00	7.800,00
05	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом на зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 36 осигурача)	ком.	7.083,33	1.416,67	8.500,00
06	Поправка грејних тела (замена по грејачу)	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
07	Уградња нове инсталације по сијаличном месту/утичници	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
08	Поправка мањих електро кварова	ком.	666,67	133,33	800,00

**Електро радови - Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 12 осигурача)	ком.	5.833,33	1.166,67	7.000,00
02	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 14 осигурача)	ком.	7.500,00	1.500,00	9.000,00
03	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 18 осигурача)	ком.	7.916,67	1.583,33	9.500,00
04	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 24 осигурача)	ком.	8.750,00	1.750,00	10.500,00
05	Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану (до 36 осигурача)	ком.	10.416,67	2.083,33	12.500,00
06	Замена главних осигурача на главној разводној табли или ако је потребно лимитатора	ком.	4.166,67	833,33	5.000,00
07	Појединачна замена и поправка у оквиру осигурачке табле у стану	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
08	Уградња нове или замена или премошћавање фидове склопке	ком.	2.500,00	500,00	3.000,00
09	Замена старог и уградња новог звона у оквиру табле са осигурачима у стану	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
10	Замена сета прекидача за укључење уређаја у купатилу - индикатор у стану	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
11	Замена прекидача за светло у стану	ком.	833,33	166,67	1.000,00
12	Замена сваког следећег прекидача за светло у стану	ком.	416,67	83,33	500,00
13	Замена шуко утичнице у стану	ком.	833,33	166,67	1.000,00
14	Замена сваке следеће утичнице у стану	ком.	416,67	83,33	500,00

**Електро радови - Замена старе и уградња нове осигурачке табле са монтажом у зид и са аутоматским осигурачима у стану**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
15	Замена трофазне утичнице у стану	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
16	Замена сваке следеће трофазне утичнице у стану	ком.	625,00	125,00	750,00
17	Замена обичног сијаличног грла у стану	ком.	833,33	166,67	1.000,00
18	Замена сваког следећег обичног сијаличног грла у стану	ком.	416,67	83,33	500,00
19	Замена сијаличног грла на лустеру	ком.	416,67	83,33	5.000,00
20	Констатација квара изазваног услед кратког споја у стану	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
21	Замена регулационог - радног термостата на бојлеру 30-80 литара	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
22	Замена заштитног - сигурносног термостата на бојлеру 30-80 литара	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
23	Замена прегореле жице или буксне на бојлеру 30-80 литара	ком.	666,67	133,33	800,00
24	Замена или уградња LED панела у стану и лустера (до 2 рупе у зиду)	ком.	833,33	166,67	1.000,00

**Табела 4**
**ГРАЂЕВИНСКО - ЗАНАТСКИ РАДОВИ**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Качење слика, гарнишле, полица (по рупи)	ком.	416,67	83,33	500,00
02	Монтажа ТВ носача (до 55"), а преко доплата по рупи	ком.	2.000,00	400,00	2.400,00
03	Састављање мањег дела намештаја (дечији-радни-кухињски-клуб столови, ормарићи за купатило, наткасне...)	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
04	Састављање намештаја - једнокрилни орман	ком.	1.500,00	300,00	1.800,00
05	Демонтажа намештаја - једнокрилни орман	ком.	666,67	133,33	800,00
06	Састављање намештаја - двокрилни орман	ком.	1.666,67	333,33	2.000,00
07	Демонтажа намештаја - двокрилни орман	ком.	750,00	150,00	900,00
08	Демонтажа већег дела намештаја (ормана, плакара)	час	833,33	166,67	1.000,00
09	Поправка браве, врата, шарке (појединачно)	ком.	583,33	116,67	700,00
10	Ситне поправке веш машине, судо машине, фрижидера, беле технике на лицу места	ком.	833,33	166,67	1.000,00
11	Поправка и сервис климе	ком.	3.333,33	666,67	4.000,00
12	Кречење зидова и плафона и фарбање зидова (у 2 слоја)	м <sup>2</sup>	250,00	50,00	300,00
13	Глетовање зидова и плафона	м <sup>2</sup>	666,67	133,33	800,00

**ГРАЂЕВИНСКО - ЗАНАТСКИ РАДОВИ**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
14	Постављање тапета	м <sup>2</sup>	416,67	83,33	500,00
15	Адаптација купатила - кључ у руке, обрачунато по м <sup>2</sup> пода (демонтажа и монтажа санитарија, демонтажа и монтажа плочица, демонтажа и монтажа ВиК инсталације, одношење шута из стана до депоније или контејнера за кабасти материјал, хидроизолација, равнајући слој, уградња плочица мањих димензија са фуговањем и лајснама, обичне санитарије)	м <sup>2</sup>	40.833,33	8.166,67	49.000,00
16	Уношење комадног намештаја у стан, урачунат рад 2 радника (кревет, бела техника, орман)	час	1.666,67	333,33	2.000,00
17	Пражњење подрума, гаража, пословних простора, станова са утоваром у возило до 50м <sup>2</sup> простора	ком.	15.000,00	3.000,00	18.000,00
18	Превоз од адресе стана до депоније (возило 3 тоне носивости)	ком.	13.333,33	2.666,67	16.000,00
19	Одношење шута из стана до контејнера-места за одношење (30 џакова напуњених до пола је 1м <sup>3</sup> ) до 2-ог спрата без лифта	м <sup>3</sup>	3.333,33	666,67	4.000,00
20	Одношење шута из стана до контејнера-места за одношење (30 џакова напуњених до пола је 1м <sup>3</sup> ) по сваком следећем спрату изнад 2-ог начин обрачуна по комаду: 1 ком. = број спратова изнад 2-ог x број м <sup>3</sup> шута)	ком.	833,33	166,67	1.000,00
21	Штемовање канала у зиду	м	500,00	100,00	600,00
22	Пробијање отвора у зиду 20x20 см	ком.	1.000,00	200,00	1.200,00
23	Поправка-замена гуртне ролетне	ком.	2.083,33	416,67	2.500,00
24	Замена цилиндра на вратима	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
25	Замена комплет браве (са старим цилиндром)	ком.	1.250,00	250,00	1.500,00
26	Хобловање паркета и лакирање	м <sup>2</sup>	1.250,00	250,00	1.500,00
27	Демонтажа почица са одношењем шута	м <sup>2</sup>	583,33	116,67	700,00
28	Постављање керамичких плочица на лепак мањих димензија (до 40x40)	м <sup>2</sup>	1.666,67	333,33	2.000,00

**Табела 5**

Ред. бр	Опис позиције	Јед. мере	Јединична цена без ПДВ-а	ПДВ 20%	Јединична цена са ПДВ-ом
01	Ванредне поправке (ван спецификације)	час	833,33	166,67	1.000,00

**НАПОМЕНЕ:**

Материјал обезбеђују корисници.

Све позиције из ценовника које се наплаћују по часу корисници плаћају по сваком започетом часу.